

Š T A T Ú T

SLOVENSKEJ STAVEBNEJ INŠPEKCIE

Bratislava november 2005

Š T A T Ú T

S L O V E N S K E J S T A V E B N E J I N Š P E K C I E

Článok 1 Úvodné ustanovenia

- /1/ Slovenská stavebná inšpekcia (ďalej len „inšpekcia“) je zriadená zákonom č. 417/2003 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 1. novembra 2003. Inšpekcia z hľadiska svojej pôsobnosti kontinuálne nadväzuje na činnosť útvaru stavebnej inšpekcie Slovenskej inšpekcie životného prostredia. Zmeny v postavení inšpekcie ustanovuje zákon č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákon č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- /2/ Inšpekcia je odborný orgán, prostredníctvom ktorého Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) vykonáva hlavný štátny stavebný dohľad (ďalej len „stavebný dohľad“) vo veciach stavebného poriadku v rozsahu a za podmienok ustanovených zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a osobitnými predpismi).
- /3/ Inšpekcia je štátnou rozpočtovou organizáciou. Riaditeľstvo inšpekcie je služobným úradom zamestnancov, ktorí v inšpekcii vykonávajú štátnu službu) a zamestnávateľom zamestnancov, ktorí v inšpekcii vykonávajú práce vo verejnom záujme³). Sídlo riaditeľstva inšpekcie je v Bratislave.

Článok 2 Organizačná štruktúra

- /1/ Inšpekcia je tvorená riaditeľstvom inšpekcie a stavebnými inšpektorátmi (ďalej len „inšpektoráty“) so sídlami v Banskej Bystrici, v Bratislave, v Nitre, v Košiciach a v Žiline. Územným obvodom riaditeľstva inšpekcie je územie SR, územné obvody inšpektorátov sú uvedené v prílohe zákona č.479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- /2/ Inšpekcia sa organizačne člení na:
- a) riaditeľstvo inšpekcie, ktoré sa člení na:
 1. úsek riaditeľa inšpekcie,
 2. oddelenie stavebnej inšpekcie,
 3. oddelenie ekonomiky a prevádzky,
 - b) inšpektoráty, ktoré sa členia na:
 1. oddelenie riaditeľa inšpektorátu,
 2. oddelenie stavebnej inšpekcie,
 3. oddelenie ekonomiky a prevádzky.

Článok 3

Riadenie inšpekcie

- /1/ Inšpekciu riadi a za jej činnosť zodpovedá riaditeľ inšpekcie, ktorého vymenúva a odvoláva minister výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej len „minister“).
- /2/ Riaditeľ inšpekcie je vedúcim služobného úradu.
- /3/ Riaditeľ inšpekcie za plnenie úloh inšpekcie zodpovedá ministrom. V mene riaditeľstva inšpekcie riaditeľ inšpekcie podpisuje rozhodnutia o odvolaní proti rozhodnutiam inšpektorátov.
- /4/ Riaditeľ inšpekcie vymenúva a odvoláva riaditeľov inšpektorátov, ktorí za plnenie úloh príslušného inšpektorátu zodpovedajú riaditeľovi inšpekcie.
- /5/ Riaditeľ inšpektorátu riadi činnosť inšpektorátu a podpisuje rozhodnutia, ktoré vydáva inšpektorát ako prvostupňový orgán pre vymedzenú pôsobnosť vo svojom územnom obvode.
- /6/ Riaditeľ inšpekcie vymenúva a odvoláva vedúceho oddelenia stavebnej inšpekcie a vedúceho oddelenia ekonomiky a prevádzky, ktorí zodpovedajú za plnenie úloh riaditeľovi inšpekcie.
- /7/ Štátnozamestnanecké vzťahy zamestnancov inšpekcie, ktorí sú zaradení do štátnej služby a pracovnoprávne vzťahy zamestnancov inšpekcie, ktorí sú zaradení na výkon prác vo verejnom záujme, sa spravujú príslušnými právnymi predpismi²⁾³⁾.
- /8/ Riaditeľ inšpekcie v čase jeho neprítomnosti zastupuje ním poverený zamestnanec vo vymedzenom rozsahu práv a povinností.
- /9/ Riaditeľ inšpekcie môže poveriť na vykonanie stavebného dohľadu aj inšpektorát mimo jeho územnej pôsobnosti, a to v prípadoch pochybností o nepredpojatosti zamestnancov územne príslušného inšpektorátu, podozrenia z nedodržiavania platných právnych postupov pri výkone kontroly, z dôvodu zabezpečenia špecifických úloh vyplývajúcich z osobitných právnych predpisov, alebo z iného závažného dôvodu.
- /10/ Právomoc, pôsobnosť, zodpovednosť a vzájomné vzťahy organizačných zložiek inšpekcie, uvedených v článku 2 ods.2, určuje organizačný poriadok inšpekcie, ktorý vydá riaditeľ inšpekcie.
- /11/ Rozsah práv a povinností zamestnancov inšpekcie vyplýva z ich funkčného zaradenia podľa opisu štátnozamestnaneckého miesta alebo pracovnej náplne, z rozhodnutí, príkazov, pokynov a ďalších inštrukcií predstavených v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Článok 4

Zásady činnosti inšpekcie

- /1/ Inšpekciu metodicky usmerňuje odbor štátnej stavebnej správy sekcie stavebníctva a bytovej politiky ministerstva.
- /2/ Činnosť inšpekcie sa riadi ročným Plánom hlavných úloh inšpekcie, ktorý na návrh riaditeľa inšpekcie po prerokovaní v porade vedenia ministerstva schvaľuje minister.
- /3/ Riaditeľ inšpekcie vyhodnocuje plnenie Ročného plánu hlavných úloh inšpekcie polročne k 30. júnu a ročne k 31. decembru príslušného roka. Vyhodnotenie plnenia úloh za príslušný polrok a rok predkladá riaditeľ inšpekcie na prerokovanie v porade vedenia ministerstva.
- /4/ Riaditelia inšpektorátov vyhodnocujú plnenie Ročného plánu hlavných úloh inšpekcie za svoj územný obvod štvrťročne. Vyhodnotenie plnenia úloh predkladajú písomne riaditeľovi inšpekcie.

- /5/ Inšpekcia vykonáva hlavný štátny stavebný dohľad na základe vlastného vyhľadávania, podnetov ministerstva, stavebných úradov a iných orgánov, právnických osôb a fyzických osôb.
- /6/ Pri výbere stavieb na stavebný dohľad, povolených stavebným úradom podľa stavebného zákona, inšpekcia zohľadňuje význam stavby z hľadiska štátneho, verejného a miestneho záujmu a z hľadiska technickej náročnosti. V prípade potreby zabezpečuje plnenie operatívnych úloh a požiadaviek ministerstva.
- /7/ Stavebný dohľad vykonávaný inšpektorátmi sa okrem všeobecne záväzných právnych predpisov riadi metodickými pokynmi vypracovanými riaditeľstvom inšpekcie.

Článok 5

Spolupráca inšpekcie

Inšpekcia pri plnení svojich úloh spolupracuje:

- a) s ministerstvom a organizáciami pôsobiacimi v rezorte ministerstva, ako aj s inými odbornými inštitúciami, pôsobiacimi v oblasti stavebného poriadku,
- b) s krajskými stavebnými úradmi,
- c) s obcami ako stavebnými úradmi,
- d) s inými orgánmi štátnej správy

Článok 6

Hospodárenie inšpekcie

Inšpekcia je zapojená finančnými vzťahmi na rozpočet ministerstva. Inšpektoráty sú preddavkovými organizáciami, zapojenými na rozpočet riaditeľstva inšpekcie.

Článok 7

Záverčné ustanovenie

- /1/ Tento štatút nadobúda účinnosť **1.novembra 2005**.
- /2/ Zrušuje sa Štatút Slovenskej stavebnej inšpekcie zo dňa 5.februára 2004.

László Gyurovszky
minister